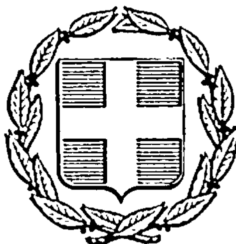


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 472

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 2504 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 394-395.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.

2. Το Ν.Δ. 1018/1.11.1971 του Δ/τος 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47) & Ν. 1512/1985 (Φ.Ε.Κ. 4Δ) αρ. 8 παρ. 15 (που τροποποίησε την παρ. 2 του άρθρ. 33 του Ν. 1337/1983 για τις αρμοδιότητες Νομαρχών).

3. Το Π.Δ. 443/2.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 165Δ/17.11.1983) για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων εγκρίσεων κ.λπ. ρυμ/κών σχεδίων στους Νομάρχες.

4. Τη Δ9/1-8/3/9.9.1971 Κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας & Εσωτερικών για την οργάνωση Νομαρχιών.

5. Το Ν. 1032/80 για ίδρυση Υ.Χ.Ο.Π.

6. Το Ν.Δ. 8/9.6.1973 «Περί Γ.Ο.Κ.»

7. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 198/72 για τη διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

8. Το Π.Δ. από 21.10.1977 (Φ.Ε.Κ. 477Δ/22.11.77) για την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας κ.λπ. (όροι δόμησης).

9. Το από 16.10.1980 απόσπασμα της 26η Συνεδρίασης του δημοτικού συμβουλίου Πτολεμαΐδας (αριθμ. απόφασης 346/1980 για την τροποποίηση στο Ο.Τ. 395 με την οποία συμφωνεί με την προτεινόμενη τροποποίηση με το σκεπτικό ότι το Νοσοκομείο Πτολ/δας ανεγείρεται ήδη σε άλλη θέση, ότι υπάρχουν έργα υποδομής κατασκευασμένα σύμφωνα με την προτεινόμενη τροποποίηση.

10. Την αριθ. 5/13.5.1985 (αριθ. 10/13.6.1985) θετική γνωμοδότηση του Ν. Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Κοζάνης για την προτεινόμενη τροποποίηση. Με την επιφύλαξη του συμβουλίου ότι η τροποποίηση αυτή δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Νομάρχη με το σκεπτικό ότι μειώνεται με την τροποποίηση ο κοινωφελής χώρος του Ο.Τ. 394 (άρθρ. 1 παρ. 2β του Π.Δ. 443/1983) που πράγματι αληθεύει, αλλά το σκεπτικό αγνοεί και δεν αναφέρεται στην αύξηση των κοινωφελών χώρων που προκύπτει από την τροποποίηση συγχρόνως και του Ο.Τ. 395 (κατάργηση έκτασης Ο.Τ. και μετατροπή της σε οδό) με τελικό αποτέλεσμα να μην υπάρχει συνολικά μείωση κοινωφελών χώρων που απαιτεί το άρθρ. 1 παρ. 2β του Π.Δ. 443/1983 για να εμπίπτει η τροποποίηση στις αρμοδιότητες του Νομάρχη.

11. Το από 29.5.1985 υπηρεσιακό σημείωμα της Πρ/νης του Τ.Π. & Π.Ε. Κοζάνης, σε συνδυασμό με τη θετική άποψη των μελετητών της ΕΠΑ για την προτεινόμενη τροποποίηση (έγγραφο από 23.5.1985) με αριθ. ΤΠ 2284/29.5.1985).

12. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση: Δεν θίγεται το βασικό οδικό δίκτυο.

Δεν μειώνονται κοινωφελείς ή κοινόχρηστοι χώροι, ούτε το πλάτος του προκηπίου (άρθρ. 1 παρ. 2β του Π.Δ. 443/2.11.1983) αλλά λύνονται τα προβλήματα που δημιουργεί το σήμερα ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο προς όφελος του Δήμου χωρίς να θίγονται ιδιοκτησίες, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πτολεμαΐδας Ν. Κοζάνης στα Ο.Τ. 394 & 395 αυτού με τη μεταφορά της οδού & πρασιάς ανάμεσα στα Ο.Τ. 394 & 395 και τη διαπλάτυνση της συμβολής των οδών μεταξύ των Ο.Τ. 394-395 και 347, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από το Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Κοζάνης που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Κοζάνη, 26 Ιουνίου 1985

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα : 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Π. Μ.
Συνοδεύει την υπ' αριθ. ... Απόφαση
του Νομάρχη Θεσσαλονίκης "περί τροποποιήσεως του από 10-8-79 Π. Δ/γματος ρυμοτομίας (ΦΕΚ 532 Δ' 2-10-79) στην Κοιν/τα Αγ. Βασιλείου.
Θεσσαλονίκη ... 198

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

28-5-85

28-9-1985

Τοπογράφος Μηχανικός

Ο Πρόεδρος της Κοιν/τας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΟΠΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

79
27
28
56
61

ΠΑΡΚΟ
ΣΤΑΘΜΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΠΑΡΚΟ
Πεζόδρομος 3.00 μ.
Πεζόδρομος
3.00 μ.
18.50
24.00
34.50

Προς Καβάλα

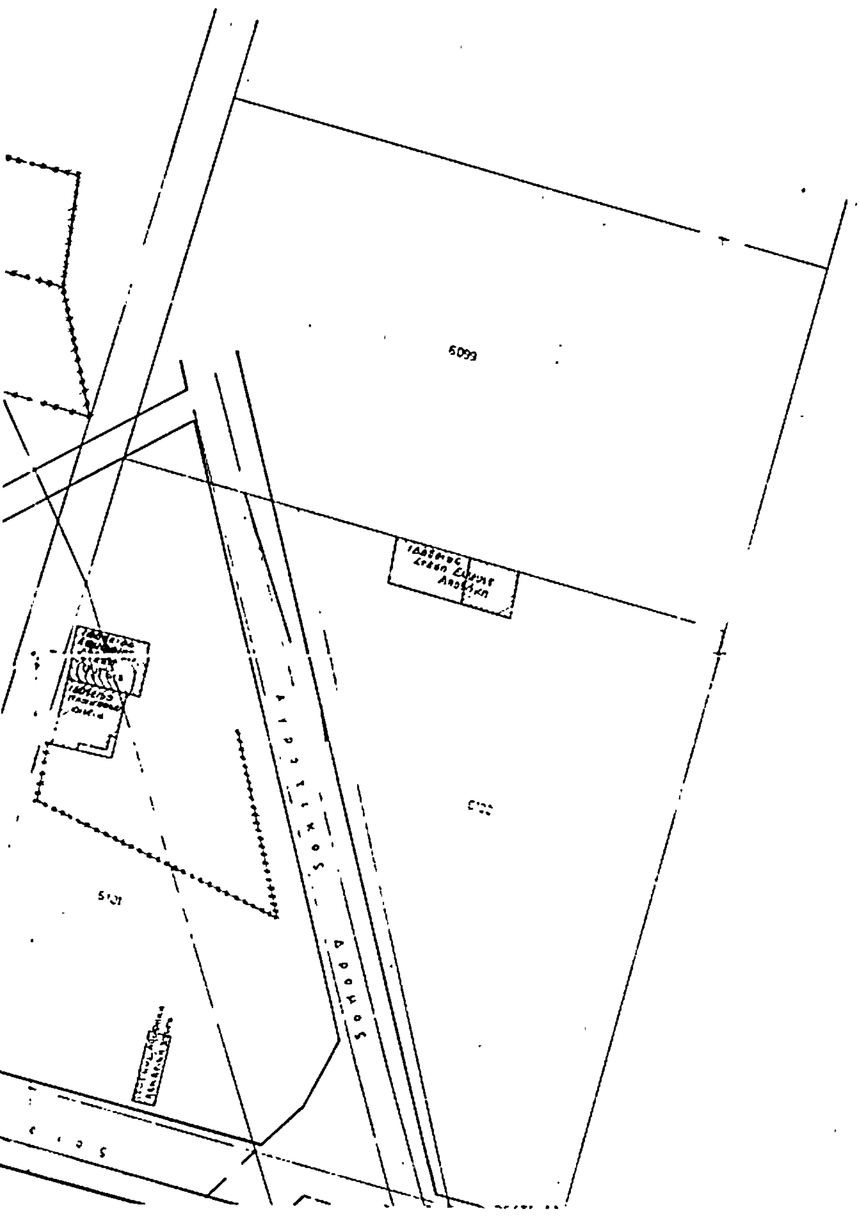
+1550
+1500
+1450
+4000
+4050
+4100
+4150

Τοι
Προτειν. Τροπ/σ
στι

Ο.Τ.
394

6103
6104
6108
6125
6126
Αγροτικος
Βορρας

πογραφικο Διαγραμμα
η ΟΙΚ.ΤΕΤΡ. 394· 395
ην Πτολεμαιδα
Κλιμακα 1:500



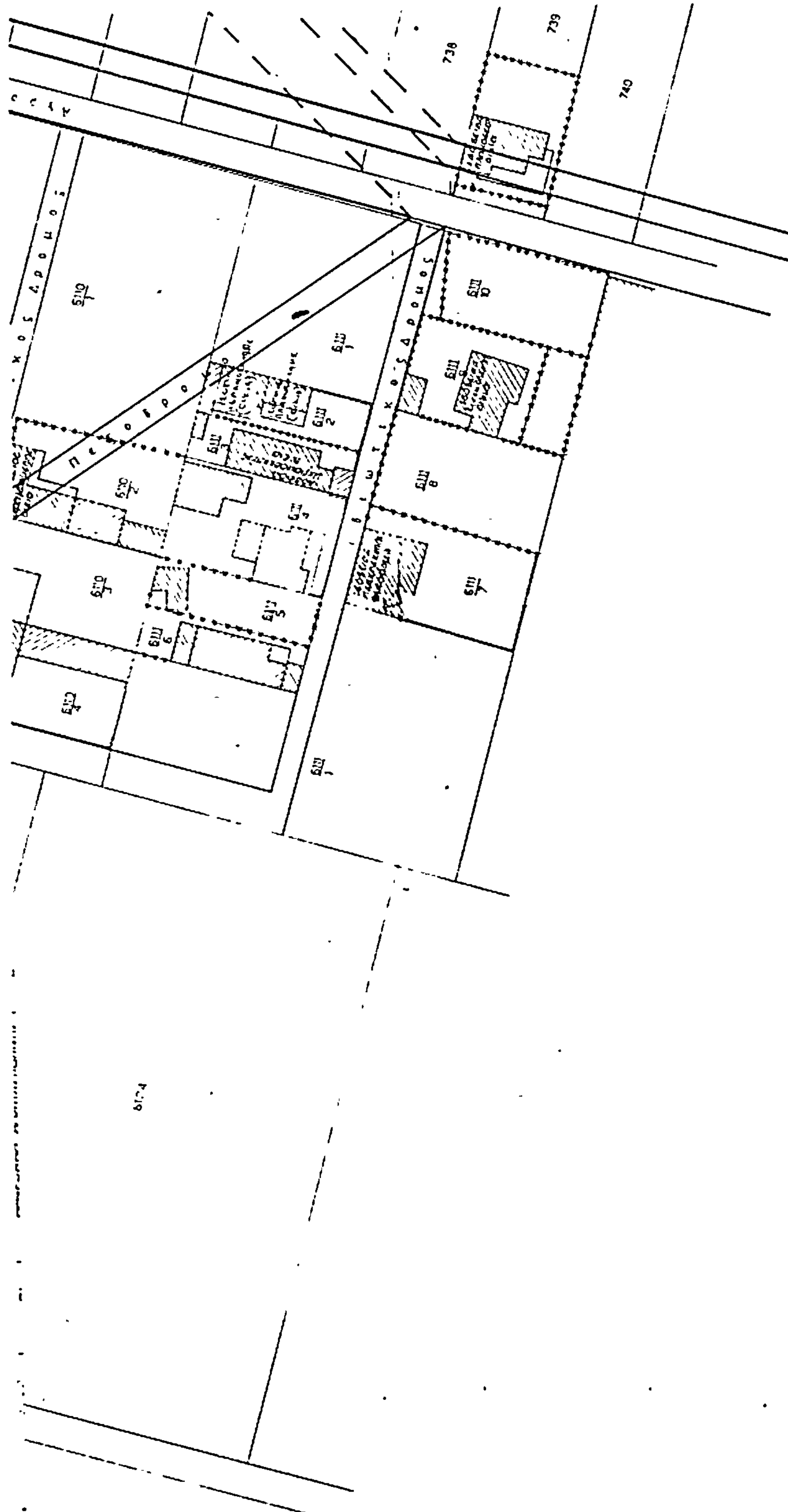
Βεβαίωσις

Βεβαιούται ότι το διάγραμμα τούτο συνετάχθη επί 346/80 αποφάσει του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας συμφώνως με την υπ' αριθμ. 212/10-1-81 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

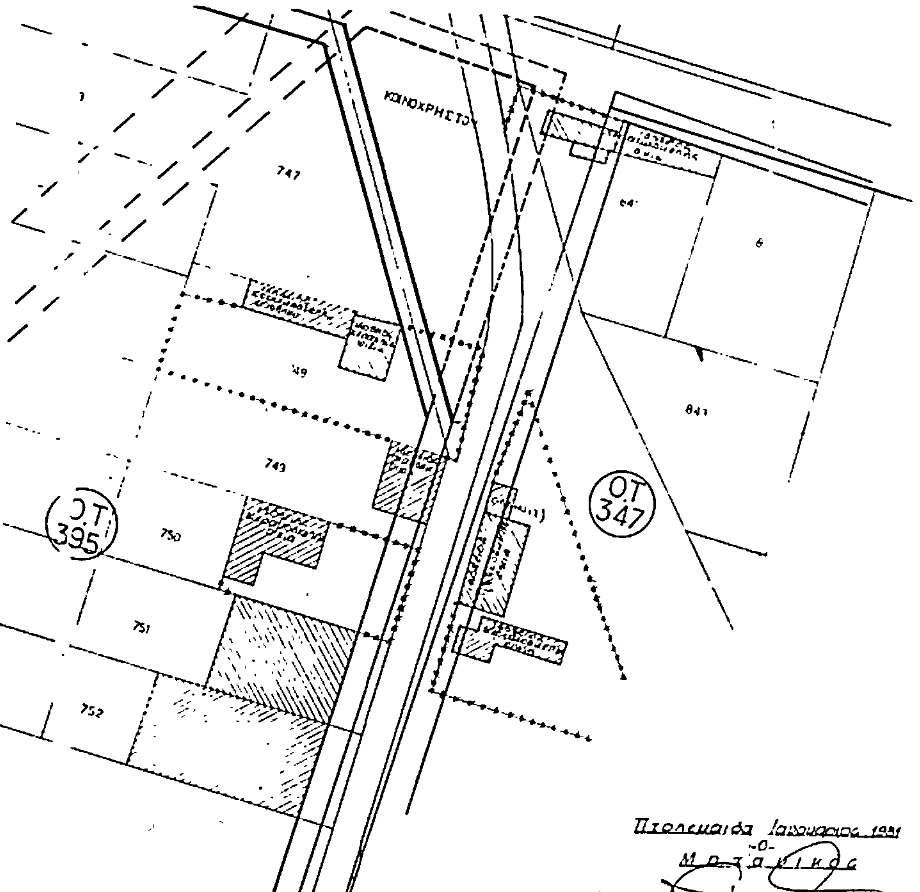
Πτολεμαΐδα 10-1-82
Ο Δήμαρχος
Τ.Υ.

Κ Τ Η Μ Α Τ Ο Λ Ο Γ Ι Κ Ο Σ
Π Ι Ν Α Κ Α Σ

α / α	ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛ	ΕΚΤΑΣΗ
1	Αθανασιος Κολοβακος	733	72,00 Μ2
2	Κωνσταντινος Τσιρανίδης	734	72,00 Μ2
3	Αννα Ορφανίδου	735	72,00 Μ2
4	Αντωνιος Μπιρούλης	736	72,00 Μ2
5	Κωνσταντίνος Βαιβακάς	737	72,00 Μ2


738
739
740

6	Σαββας Πετρίδης	738	7. [illegible] Μ2
7	Ιορδάνης Χατζη[illegible]	739	[illegible] Μ2
8	Νικόλαος Χονδρομπτίδης	740	7. [illegible] Μ2
9	Πέτρος Τατσίδης	747	[illegible] Μ2
10	Ευστάθιος Ιασονίδης	748	[illegible] Μ2
11	Γεώργιος Γεωργιάδης	749	[illegible] Μ2
12	Παναγιώτης Γεωργιάδης	750	[illegible] Μ2
13	Νικόλαος [illegible]	7[illegible]	[illegible] Μ2
14	Χρήστος Μπαξεβάνος	[illegible]	[illegible] Μ2
15	[illegible]	6110/1	[illegible] Μ2
16	Ιωάννης Μαυρίδης	6110/2	[illegible] Μ2
17	Πολύκαρπος Καρανάκης	6110/3	[illegible] Μ2
18	Δημήτριος Λαζαζανίδης	6110/4	[illegible] Μ2
19	Μιχαήλ Τσιτρίκης	6111/1	272.00 Μ2
20	Θεόδωρος Χαριτίδης	6111/2	216.00 Μ2
21	Χαράλαμπος Κοσμίδης	6111/3	216.00 Μ2
22	Σαββας Σαββίδης	6111/4	448.00 Μ2
23	Μιχαήλ Δούκας	6111/5	216.00 Μ2
24	Θεόδωρος Δούκας	6111/6	216.00 Μ2
25	Αθανάσιος Αθανασιάδης	6111/7	448.00 Μ2
26	Ιωάννης Τοκμακίδης	6111/8	448.00 Μ2
27	Βασίλειος Λουλαίος	6111/9	448.00 Μ2
28		6111/10	448.00 Μ2
29	Θεόδωρος Χαριτίδης	6100	4114.00 Μ2
30			
31	Αθανάσιος Θεοδώρου	6101	
32	Καζαμπαλακίδης [illegible]	6105	4831.00 Μ2
33		6104	5337.00 Μ2
34		6108	3940.00 Μ2
35		6109	3940.00 Μ2
36		6120	3940.00 Μ2
37		6125	4925.00 Μ2
38		6124	5940.00 Μ2
39		6099	4137.00 Μ2



Πτολεμαΐδα Ιανουάριος 1981
-0-
Μ Ο Σ Χ Ο Ν Ι Κ Ο Σ
Α. ΜΗΓΚΟΣ
Τ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
...ΥΘΡΑ ΣΥΝΕΧΗΣ ΓΡΑΜΜΗ ΝΕΑ Ο Γ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
...ΝΗ ΣΥΝΕΧΗΣ ΓΡΑΜΜΗ ΝΕΑ Ρ Γ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ
...ΤΡΗ ΣΥΝΕΧΗΣ ΓΡΑΜΜΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ Ο Γ ΚΑΙ Ρ Γ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑΙ
...ΤΡΗ ΔΙΑΚΕΚΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΑΙ Ο Γ ΚΑΙ Ρ Γ

Τ.Π. 1141/20-4-82 έγγραφο
Ν.Π.Ε. Ν. Κοζάνης
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 20-4-1982
[illegible] Ε.Π. [illegible] Ν. Κοζάνης
Τ.Υ.
Μαρία [illegible]
[illegible]

Συνοδεύει την υπ' αριθμ.
Τ.Π. 2504/26-6-85
Απόφαση του Νομάρχη
Κοζάνης
Κοζάνη 18-7-1985
Ο Προϊστάμενος Εφ. Π. Ρ. Ε.
[illegible]

Αριθ. 2446/1490 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου στο Ο.Τ. 110 και στη συμβολή των οδών Κοντογιάννη και Χορτατσών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως»

2. Το αριθ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Το αριθ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λπ. Περ/κών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων

4. Τον Ν. 1032/1980 (Φ.Ε.Κ. 57Α/14.3.1980) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Το άρθρ. 21 του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γ.Ο.Κ.

6. Τα άρθρ. 1,2,3 και 70 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών (Φ.Ε.Κ. 47Α/1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220Α/1971).

8. Το από 21.3.1951 Β. Δ/γμα με το οποίο αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Αγίου Νικολάου.

9. Την αρ. 57/11.3.1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγ. Νικολάου στην περιοχή Γυμνασίου στο Ο.Τ. 110 και στη συμβολή των οδών Κοντογιάννη και Χορτατσών δια αποτμήσεως της γωνίας του οικοδομικού τετραγώνου, για την προσαρμογή του σχεδίου προς την επί τόπου υφισταμένη κατάσταση και την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

10. Το γεγονός ότι η απότμηση της γωνίας του οικοδομικού τετραγώνου αποβλέπει στην επαύξηση των κοινοχρήστων χώρων και την εξυπηρέτηση των κυλλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

11. Την σύμφωνο γνωμοδότηση του Περ/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθείσα στην αριθ. 19/1.7.1985 πράξη του, αποφασίζουμε :

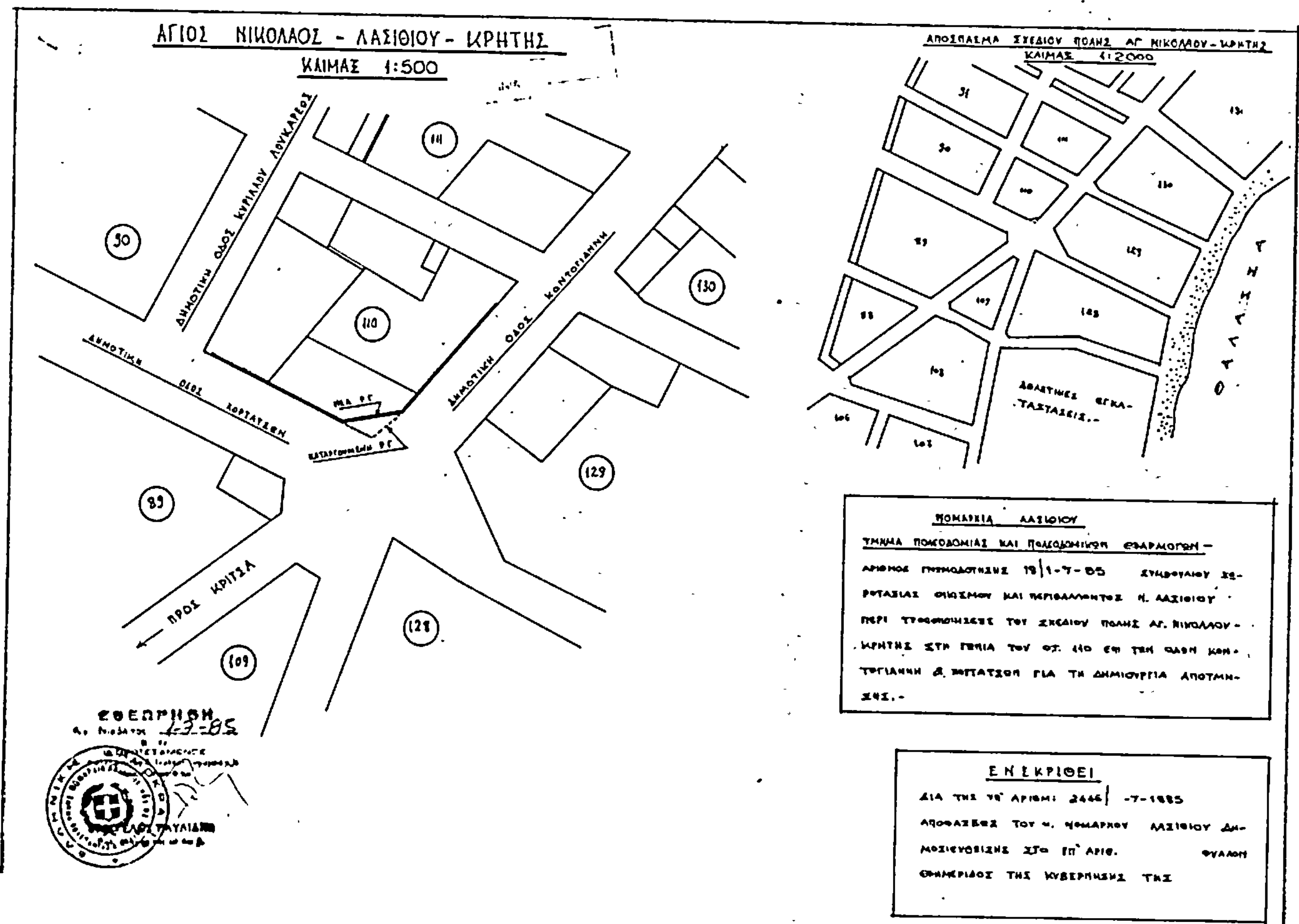
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγ. Νικολάου στη συνοικία Γυμναστηρίου Ο.Τ. 110 και στη συμβολή των οδών Κοντογιάννη και Χορτατσών δι αποτμήσεως της γωνίας του Ο.Τ. όπως σημειούται στο από 1.7.1985 θερημένο υπό του Προϊστ/νου Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λασιθίου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 :500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της άρχεται από της δημοσιεύσεως.

Αγιος Νικόλαος, 1 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης

Ν. ΣΑΡΑΝΤΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ